

**Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования
«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
(Финансовый университет)**

Уральский филиал Финуниверситета

Кафедра «Экономика, финансы и управление»

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала

 **И.А. Кравченко**

20 февраля 2024 г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по дисциплине

**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫМ И
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

**Направление подготовки 38.03.04 «Государственное и муниципальное
управление»
профиль «Государственное и муниципальное управление»**

Разработан в соответствии с рабочей программой «УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ», одобренной
кафедрой «Экономика, финансы и управление» (протокол № 06 от «30» января 2024 г.)

Челябинск, 2024

Название дисциплины:**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ****Планируемые результаты освоения дисциплины:**

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Результаты обучения (владения, умения и знания), соотнесенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
ПKN-9	Способность использовать в профессиональной деятельности методы и инструменты государственного и муниципального управления и регулирования сфер жизнедеятельности и общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом	1. Демонстрирует знания методов и инструментов государственного и муниципального управления и регулирования сфер жизнедеятельности общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом.	Знание: методов и инструментов государственного и муниципального управления и регулирования; Умение: анализировать методы и инструменты государственного и муниципального управления и регулирования сфер жизнедеятельности общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом; Владение: навыками демонстрировать знания методов и инструментов государственного и муниципального управления и регулирования сфер жизнедеятельности общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом.
		2. Выделяет приоритетные направления управления и регулирования сфер жизнедеятельности общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом.	Знание: направлений управления и регулирования сфер жизнедеятельности общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом; Умение: анализировать направления управления и регулирования сфер жизнедеятельности общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом; Владение: навыками выделять приоритетные направления управления и регулирования сфер жизнедеятельности общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом.

		3. Определяет основные направления улучшения управления и регулирования сфер жизнедеятельности общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом	<p>Знание: основные направления улучшения управления и регулирования сфер жизнедеятельности общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом;</p> <p>Умение: анализировать основные направления улучшения управления и регулирования сфер жизнедеятельности общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом;</p> <p>Владение: навыками определения основных направлений улучшения управления и регулирования сфер жизнедеятельности общества, государственных и муниципальных финансов, государственных и муниципальных закупок и управления государственным и муниципальным имуществом.</p>
ПКП-5	Способность применять современные инструменты и методы, позволяющие обеспечивать устойчивое развитие социально-экономической системы, стимулирование экономического развития и роста	1. Демонстрирует знания современных инструментов и методов, позволяющих обеспечивать устойчивое развитие социально-экономической системы, стимулирование экономического развития и роста	<p>Знание: современных инструментов и методов, позволяющих обеспечивать устойчивое развитие социально-экономической системы;</p> <p>Умение: анализировать современные инструменты и методы, позволяющие обеспечивать устойчивое развитие социально-экономической системы, стимулирование экономического развития и роста;</p> <p>Владение: навыками демонстрировать знания современных инструментов и методов, позволяющих обеспечивать устойчивое развитие социально-экономической системы, стимулирование экономического развития и роста</p>
		2. Выделяет приоритетные направления устойчивого развития социально-экономической системы, стимулирования экономического развития и роста.	<p>Знание: приоритетных направлений устойчивого развития социально-экономической системы;</p> <p>Умение: анализировать приоритетные направления устойчивого развития социально-экономической системы, стимулирования экономического развития и роста;</p> <p>Владение: навыками выделять приоритетные направления устойчивого развития социально-экономической системы, стимулирования экономического развития и роста</p>

		3. Определяет основные направления улучшения организации работы по обеспечению устойчивого развития социально-экономической системы, стимулирования экономического развития и роста.	Знание: основных направлений улучшения организации работы по обеспечению устойчивого развития социально-экономической системы; Умение: анализировать основные направления улучшения организации работы по обеспечению устойчивого развития социально-экономической системы; Владение: навыками определения основных направлений улучшения организации работы по обеспечению устойчивого развития социально-экономической системы, стимулирования экономического развития и роста
--	--	--	--

Оценочные средства

Номер задания	Содержание оценочных материалов	Правильный ответ	Компетенция(и)
1.	В государственной собственности РФ находятся ... а) ресурсы континентального шельфа и морской экономической зоны б) имущество органов власти и управления РФ в) государственные банки г) предприятия, имущественные комплексы и иное имущество, обеспечивающее самостоятельность территории д) объекты оборонного производства е) объекты, составляющие основу национального богатства страны ж) золотой запас, алмазный и валютный фонды, страховые, резервные и иные фонды з) средства производства в промышленности и) средства бюджета РФ к) объекты отраслей, обеспечивающих жизнедеятельность народного хозяйства России в целом и развитие других отраслей народного хозяйства	а) ресурсы континентального шельфа и морской экономической зоны б) имущество органов власти и управления РФ в) государственные банки ж) золотой запас, алмазный и валютный фонды, страховые, резервные и иные фонды и) средства бюджета РФ	ПKN-9 ПКП-5
2.	Высокая вероятность достижения результатов государством, отличных от поставленных связана с ... а) отсутствием четких критериев эффективности деятельности б) несоответствием доходов и расходов	в) ростом информационных издержек вслед за развитием государства	ПKN-9 ПКП-5

	<p>в) ростом информационных издержек вслед за развитием государства</p> <p>г) неравномерным распределением ресурсов</p>		
3.	<p>Закрепленная за собственником юридически обеспеченная возможность владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом по своему усмотрению и в своем интересе путем совершения в отношении этого имущества любых действий, не противоречащих закону и не нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц – это ...</p> <p>а) абсолютное правоотношение</p> <p>б) субъективное право собственности</p> <p>в) объективное право собственности</p>	б) субъективное право собственности	<p>ПKN-9</p> <p>ПКП-5</p>
4.	<p>Основные функции государства по регулированию отношений собственности</p> <p>а) функция собственника</p> <p>б) обеспечение стабильности</p> <p>в) спецификация и защита прав собственности</p> <p>г) правоохранительная деятельность</p> <p>д) производство «чистых общественных товаров»</p>	<p>а) функция собственника</p> <p>б) обеспечение стабильности</p>	<p>ПKN-9</p> <p>ПКП-5</p>
5.	<p>Конкурс – это ...</p> <p>а) публичный способ продажи объекта покупателю, предложившему максимальную цену без возложения на него каких-либо обязательств</p> <p>б) форма проведения подрядных торгов, на которых осуществляется продажа права заключения договора подряда на реализацию проекта</p> <p>в) способ продажи, предусматривающий предложение покупателем максимальной цены при условии выполнения им по отношению к объекту определенных обязательств – социальных или инвестиционных</p>	<p>в) способ продажи, предусматривающий предложение покупателем максимальной цены при условии выполнения им по отношению к объекту определенных обязательств – социальных или инвестиционных</p>	<p>ПKN-9</p> <p>ПКП-5</p>
6.	<p>При доверительной собственности ...</p> <p>а) доверитель может оставить в своем распоряжении процент дивидендов получаемых по акциям</p> <p>б) передается в траст пакет акций ОАО</p>	<p>а) доверитель может оставить в своем распоряжении процент дивидендов получаемых по акциям</p>	<p>ПKN-9</p> <p>ПКП-5</p>

	в) передается в траст имущество	б) передается в траст пакет акций ОАО	
7.	Учредитель, передавший собственную недвижимость в уставной капитал ... а) является собственником переданной недвижимости б) приобрел особые права в совете директоров в) утратил право на собственность недвижимости	в) утратил право на собственность недвижимости	ПKN-9 ПКП-5
8.	Договор ренты заключается в ... а) письменной форме, удостоверяется нотариусом и регистрируется б) письменной форме и удостоверяется нотариусом в) письменной форме г) устной форме	а) письменной форме, удостоверяется нотариусом и регистрируется	ПKN-9 ПКП-5
9.	При доверительном управлении доверительный управляющий ... а) от своего имени имеет возможность владеть, пользоваться и распоряжаться всем доверенным ему имуществом б) от своего имени имеет ограниченную возможность владеть, пользоваться и распоряжаться всем доверенным ему имуществом в) может распоряжаться доверенным ему имуществом только с согласия доверителя	в) может распоряжаться доверенным ему имуществом только с согласия доверителя	ПKN-9 ПКП-5
10.	Государственной регистрации подлежат ... а) аренда б) право постоянного пользования в) ипотека г) сервитуты д) доверительное управление авиалайнером е) купля-продажа автотранспорта ж) купля-продажа недвижимости	а) аренда б) право постоянного пользования в) ипотека г) сервитуты д) доверительное управление авиалайнером	ПKN-9 ПКП-5
11.	При получении права хозяйственного ведения над государственным и унитарным предприятием назначенный директор, наделенный правами пользоваться, может ... а) распоряжаться вверенным ему имуществом б) пользоваться вверенным ему	а) распоряжаться вверенным ему имуществом б) пользоваться вверенным ему имуществом	ПKN-9 ПКП-5

	<p>имуществом</p> <p>в) реализовывать вверенное ему имущество по собственному усмотрению</p>		
12.	<p>При оперативном управлении казенное предприятие или учреждение в отношении закрепленного за ними имущества ...</p> <p>а) осуществляют права распоряжения</p> <p>б) осуществляют права пользования</p> <p>в) осуществляют права владения</p> <p>г) имеют право отчуждать имущество по собственному усмотрению</p>	<p>б) осуществляют права пользования</p> <p>в) осуществляют права владения</p>	<p>ПKN-9</p> <p>ПКП-5</p>
13.	<p>Аренда недвижимости предполагает передачу недвижимости ...</p> <p>а) во владение</p> <p>б) в распоряжение</p> <p>в) в пользование</p>	<p>а) во владение</p> <p>в) в пользование</p>	<p>ПKN-9</p> <p>ПКП-5</p>
14.	<p>Принудительное изъятие у собственника недвижимости производится ...</p> <p>а) при отчуждении недвижимого имущества в связи с изъятием участка</p> <p>б) по обязательствам взыскания на имущество</p> <p>в) при передаче в залог</p> <p>г) при передаче другим лицам правомочие на владение</p>	<p>а) при отчуждении недвижимого имущества в связи с изъятием участка</p> <p>б) по обязательствам взыскания на имущество</p>	<p>ПKN-9</p> <p>ПКП-5</p>
15.	<p>Обременительные условия ...</p> <p>а) влияют на стоимость объекта передаваемого в залог, аренду</p> <p>б) влияют на стоимость объекта продаваемого другому лицу</p> <p>в) не влияют на стоимость объекта передаваемого в залог, аренду</p> <p>г) способ продажи имущества, когда от покупателя требуется выполнение условий</p> <p>д) знакомство с объектами недвижимости</p> <p>е) способ показать качественные характеристики объекта</p>	<p>а) влияют на стоимость объекта передаваемого в залог, аренду</p> <p>г) способ продажи имущества, когда от покупателя требуется выполнение условий</p>	<p>ПKN-9</p> <p>ПКП-5</p>
16.	<p>Управление собственностью со стороны административно-хозяйственных органов территории осуществляется в отношении ...</p> <p>а) влияния на управление акционерных обществ, базирующихся на подведомственной им территории</p>	<p>б) объектов собственности</p>	<p>ПKN-9</p> <p>ПКП-5</p>

	б) объектов собственности в) управления долей собственности, входящей в уставной капитал акционерных обществ		
17.	Цели управления собственностью административно-хозяйственного органа территории: а) обеспечение доходной части бюджета территории б) развитие хозяйственных связей с внешними территориями в) решение социально-экономических проблем территории г) привлечения инвестиций	а) обеспечение доходной части бюджета территории в) решение социально- экономических проблем территории	ПКи-9 ПКП-5

Критерий оценки знаний

Критерий	Оценка	Процент выполненных заданий
Глубокое усвоение программного материала (высокий уровень сформированности компетенций), логически стройное его изложение, умение связать теорию с практикой, свободное решение задач и обоснование принятого решения, выполнение текущей работы	Отлично	86-100
Твердые знания программного материала (продвинутой уровень сформированности компетенций), грамотное и по существу его изложение, допустимы не существенные неточности в ответе на вопрос, правильное применение теоретических положений при решении практических вопросов и задач, выполнение текущей работы	Хорошо	70-85
Знание только основного материала (пороговый уровень сформированности компетенций), допустимы неточности в ответе на вопрос, недостаточно правильные формулировки, нарушение логической последовательности в изложении программного материала, затруднения при решении практических задач, выполнение текущей работы в семестре	Удовлетворительно	51-69
Незнание значительной части программного материала (не сформирован пороговый уровень компетенций), неумение даже с помощью преподавателя сформулировать правильные ответы на вопросы экзаменационного билета, невыполнение практических заданий	Неудовлетворительно	0-50